**Договор найма жилого помещения №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Новосибирск «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

Гражданин (ка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт серия \_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Зарегистрирован(а) по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Именуемый (ая) в дальнейшем **«НАЙМОДАТЕЛЬ»,** с одной стороны и

Гражданин (ка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт серия \_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Зарегистрирован(а) по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Именуемый (ая) в дальнейшем **«НАНИМАТЕЛЬ»,** с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

**1.1. НАЙМОДАТЕЛЬ** предоставляет **НАНИМАТЕЛЮ** во временное пользование для проживания жилое помещение квартиру, (комнату) по адресу: г. Новосибирск, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_\_, квартира \_\_\_\_\_\_, состоящее из \_\_\_\_ комнат (в\_\_\_\_\_ комнатной квартире), общей площадью \_\_\_\_\_\_, которой **НАЙМОДАТЕЛЬ** распоряжается на основании: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1.2.** Срок найма жилого помещения устанавливается на \_\_\_\_\_ месяцев с «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. по «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**1.3.** Приложение №1 и Приложение №2 являются неотъемлемой частью настоящего договора.

**1.4.** Вместе с **НАНИМАТЕЛЕМ** в помещение, указанное в п. **1.1.** настоящего договора имеют право проживать следующие граждане:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ НАЙМОДАТЕЛЯ**

**2.1. НАЙМОДАТЕЛЬ** обязуется лично проверить документы, удостоверяющие личность **НАНИМАТЕЛЯ,** указанные в реквизитах сторон.

**2.2. НАЙМОДАТЕЛЬ** обязуется передать **НАНИМАТЕЛЮ** жилое помещение в состоянии, пригодном для проживания. Сантехническое оборудование и электробытовые приборы должны быть в исправном состоянии.

**2.3. НАЙМОДАТЕЛЬ** ежемесячно в установленные сроки должен производить оплату соответствующим организациям стоимость квартплаты, услуг за водоснабжение, канализацию, теплоснабжение.

**2.4. НАЙМОДАТЕЛЬ** имеет право не чаще чем один раз в месяц, в день согласованный с **НАНИМАТЕЛЕМ** производить осмотр помещения, имущества, сантехнического и иного оборудования. Контролировать исполнение **НАНИМАТЕЛЕМ** взятых на себя обязательств по оплате электроэнергии, счетов за телефон, холодное и горячее водоснабжение, междугородние телефонные переговоры**,** интернет, кабельное телевидение.

**2.5. НАЙМОДАТЕЛЬ** гарантирует, что до подписания настоящего договора, жилое помещение указанное в пункте **1.1.** не продано, не заложено, не обременено правами других лиц, в споре или под арестом (запрещением) не состоит.

**3.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ НАНИМАТЕЛЯ**

**3.1. НАНИМАТЕЛЬ** обязуется при заключение договора лично проверить и изучить правоустанавливающие документы на жилое помещение и документы, удостоверяющие личность **НАИМОДАТЕЛЯ.**

**3.2. НАНИМАТЕЛЬ** обязуется содержать помещение и имущество в порядке, предусмотренном санитарными и противопожарными правилами, правилами эксплуатации сантехнического оборудования, мебели, электробытовых приборов, и обеспечивать их сохранность.

**3.3. НАНИМАТЕЛЬ** обязуется использовать помещение только для проживания и соблюдать правила общественного порядка, не допускать действия, нарушающих условия жизни и отдыха окружающих в соответствии с законодательством РФ.

**3.4. НАНИМАТЕЛЬ** имеет право заводить домашних животных в квартире (комнате) только с письменного согласия **НАИМОДАТЕЛЯ,** при этом **НАНИМАТЕЛЬ** несет полную материальную ответственность за ущерб, нанесенный данной квартире (комнате), его домашними животными.

**3.5. НАНИМАТЕЛЬ** не вправе производить переустройство и реконструкцию жилого помещения без согласия **НАИМОДАТЕЛЯ.**

**3.6. НАНИМАТЕЛЬ** несет полную материальную ответственность за ущерб, причиненный **им** квартире **НАИМОДАТЕЛЯ** в период действия настоящего договора.

**3.7. НАНИМАТЕЛЬ** оплачивает абонентскую плату за телефон , междугородние переговоры, интернет и электроэнергию, горячие и холодное водоснабжение **НАЙМОДАТЕЛЮ** согласно установленным тарифам и ставкам, в сроки установленными соответствующими организациями.

**4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.**

**4.1.** Месячная арендная плата за пользование помещением, указанным в пункте **1.1** настоящего договора составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)рублей.

**4.2.** Оплата за аренду производиться **НАНИМАТЕЛЕМ** за \_\_\_\_\_ месяц вперед, не позднее \_\_\_\_\_ каждого месяца.

**4.3.** На момент подписания настоящего договора **НАНИМАТЕЛЬ** передал  **НАЙМОДАТЕЛЮ** сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)рублей.

**4.4.** На основании пункта 3 статьи 614 части 2 Гражданского Кодекса РФ размер арендной платы не может изменяться чаще одного раза в год.

**4.5.** Первое изменение арендной платы не может произойти ранее чем через 6 месяцев с начала установленного срока аренды указанного в пункте **1.2.**

**4.6.** Размер арендной платы не может быть изменен, в любую сторону, только на основании желания одной из сторон или на основании сезонных колебаний цен на аренду недвижимости.

**4.7.** Днем начала отсчета арендной платы является день начала отсчета срока аренды установленный в пункте **1.2.** настоящего договора.

**5. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ И УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА.**

**5.1.** Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами. Срок действия договора установлен в пункте **1.2.** настоящего договора. Договор составлен на 4 страницах в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Все изменения, дополнения к настоящему договору действительны, если они изложены в письменной форме как дополнительное соглашение и подписаны двумя сторонами.

**5.2.** Договор может быть пролонгирован по согласованию сторон, о чем должно быть письменное подтверждение заверенное подписями.

**5.3.** При досрочном расторжении настоящего договора по инициативе **НАНИМАТЕЛЯ** ранее внесенная арендная плата не возвращается

**5.4.** При досрочном расторжение настоящего договора по инициативе **НАИМОДАТЕЛЯ,** он возвращает **НАНИМАТЕЛЮ** денежную сумму за фактически не прожитые дни, но ранее оплаченные в соответствии с пунктом **4.1.,** настоящего договора, с выплатой 10% от этой суммы за каждый неиспользованный день, но ранее оплаченный.

**5.5. НАИМОДАТЕЛЬ** имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке, в случае ненадлежащего исполнения **НАНИМАТЕЛЕМ** пунктов 3.2;3.3;3.4;3.5;3.6;3.7;4.1. В случае расторжения договора **НАНИМАТЕЛЬ** обязан освободить помещение, указанное в пункте **1.1** настоящего договора в течение 3-х суток.

**5.6.** Досрочное расторжение настоящего договора может быть осуществлено по инициативе одной из сторон в следствие действий форс-мажорных обстоятельств по письменному извещению за 14 календарных дней.

**5.7.** К форс-мажорным обстоятельствам относятся те обстоятельства, под воздействием которых, ни одна из сторон не в силах выполнить взятые на себя обязательства по данному договору и возникновение которых стороны не могли предвидеть и предотвратить разумными средствами.

**6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

**6.1.** Настоящий договор есть завершенный документ. Ни одна из сторон не в праве передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам без письменного на то согласия другой стороны.

**6.2.** Подписывая этот договор, **НАНИМАТЕЛЬ** и **НАИМОДАТЕЛЬ** подтверждают, что они заключили договор по собственной воле, действуя в здравом уме, полностью дееспособны и принимают все положения.

**6.3.** Посредник не несет ответственности за действия **НАНИМАТЕЛЯ** и **НАИМОДАТЕЛЯ,** не берет на себя обязательств по разрешению споров между сторонами. Споры по настоящему договору разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия решаются в суде.

**7.ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**8.ПОДПИСИ СТОРОН.**

 **НАЙМОДАТЕЛЬ НАНИМАТЕЛЬ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1. АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ПОМЕЩЕНИЯ.**

г.Новосибирск «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г

Мы, нижеподписавшиеся:

**НАЙМОДАТЕЛЬ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**НАНИМАТЕЛЬ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Составили настоящий акт приема-передачи жилого помещения, расположенного по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Электрооборудование: исправно/неисправно;

Сантехника: исправна/неисправна;

Двери, окна: исправны/неисправны;

Показания электросчетчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Показания счетчика горячей воды:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Показания счетчиков холодной воды: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПРИЛОЖЕНИЕ №2. АКТ ПРИЕМА\_ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА.**

**НАЙМОДАТЕЛЬ** передает, а **НАНИМАТЕЛЬ** принимает в пользование следующее имущество:

1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 10)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 11)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 12)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 13)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 14)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 15)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 16)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 17)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 18)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**НАЙМОДАТЕЛЬ\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**НАНИМАТЕЛЬ:** гарантирую сохранность и исправное состояние переданного мне имущества, в случае порчи обязуюсь компенсировать **НАИМОДАТЕЛЮ** стоимость испорченного мной вышеуказанного имущества. \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**НАЙМОДАТЕЛЬ** тел:\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ НАНИМАТЕЛЬ** тел:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Городской Центр Аренды:** [**www.gca54.ru**](http://www.gca54.ru)

**Только реальные варианты квартир!**

**Звонок по России бесплатный: 8 (800) 700-18-01;**

**Все объекты сдающиеся в городе размещены на нашем сайте!**

**Размещение Объявлений для Собственников квартир Бесплатно!**